



INSPECCIÓN CENTRAL DE POLICÍA
SANTIAGO DE TOLU - SUCRE

AUTO No. 002
(11 DE ENERO DE 2024)

POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA QUERELLA POLICIVA POR
PRESUNTO COMPORTAMIENTO CONTRARIO A LA CONVIVENCIA DENTRO
DE LA JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE TOLU - SUCRE

FECHA DE RADICACIÓN	05 DE MAYO DE 2023.
TIPO DE PROCESO	VERBAL ABREVIADO DE POLICÍA.
QUERELLANTE	HECTOR DE JESUS OSPINA JARAMILLO.
PRESUNTO INFRACTOR	EPARQUIO DE JESUS GONZALEZ ANAYA.
FECHA DE LOS HECHOS	02 DE OCTUBRE DE 2023.
UBICACIÓN DEL INMUEBLE	SECTOR LA LOMA – TOLÚ - SUCRE.
COMPORTAMIENTO CONTRARIO	COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS A LA POSESIÓN Y MERA TENENCIA DE BIENES INMUEBLES

EL SUSCRITO INSPECTOR CENTRAL DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE TOLU - SUCRE, en uso de sus atribuciones y facultades constitucionales, legales y reglamentarias, en especial las conferidas por la ley 1801 de 2016, y

CONSIDERANDO:

Que el **05 de Octubre de 2023** el ciudadano **HECTOR DE JESUS OSPINA JARAMILLO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.225.084, actuando en nombre propio presentó querella policiva tendiente a iniciar el procedimiento verbal abreviado y mediante la cual solicita:

“1-. Practicar inspección ocular en el inmueble objeto de perturbación.

2-. Una vez practicada la inspección ocular, escuchadas las personas que puedan y/o lleguen a intervenir en dicha diligencia, se impartan las medidas policivas a que hubiere lugar.

3-. Desde ya, muy comedidamente solicito al Despacho que rechace de plano toda excepción que puedan presentar los querellados y demás personas indeterminadas que puedan encontrarse en el inmueble, directamente o por medio de apoderados, encaminadas a alegar caducidad de la acción, suspensión por prejudicialidad, nulidad, propiedad, o posesión material.

4-. Notificar del presente tramite a la personería Municipal de Santiago de Tolú, para lo de su competencia.”

Que mediante el precitado escrito el querellante manifiesta que los hechos de perturbación son ocasionados por el querellado **EPARQUIO DE JESUS GONZALEZ ANAYA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.226.404 y que los mismos consisten en que los trabajadores de la finca del prenombrado querellado bajo sus órdenes violentaron el alambrado de la parcela del querellante y procedieron a meter más de 50 reses, cavando estas con el pasto que estaba guardado para apastar un ganado a unos clientes.

Que seguidamente manifiesta la querella que el día 03 de octubre del año que discurre nuevamente partieron el alambrado pasaron el ganado para su parcela por





orden del querellado **EPARQUIO DE JESUS GONZALEZ ANAYA**, considerando el querellante que ello es un atropello a su derecho a la posesión e invasión a su terreno.

Que el artículo 216 de la ley 1801 de 2016, establece como factor de competencia para la autoridad de policía, conocer sobre comportamientos contrarios a la convivencia, el lugar donde suceden los hechos

Que el inmueble se ubica dentro de la jurisdicción urbana del Municipio de Santiago de Tolú, en consecuencia es competencia de este despacho intervenir en el trámite de dicha querella.

Que en lo que concierne a la competencia para conocer y fallar sobre dicha querella policiva tenemos que conforme a lo consagrado en la **ley 1801 de 2016, artículo 206 numeral 2 y 6, literal e)**, establece que les corresponde a los inspectores de policía:

2). conocer de los comportamientos contrarios a la convivencia en materia de seguridad, tranquilidad, ambiente y recursos naturales, derecho de reunión, protección a los bienes y privacidad, actividad económica, urbanismo, espacio público y libertad de circulación.

(...)

6) conocer en primera instancia de la aplicación de las siguientes medidas correctivas:

(...)

d) Reparación de daños materiales por perturbación a la posesión y tenencia de inmuebles.

e). Restitución y protección de bienes inmuebles (...)

Que en cuanto a la protección a los bienes inmuebles, la ley 1801 en su título VII denominado: PROTECCION DE LOS BIENES INMUEBLES, capítulo I, denominado de la posesión, tenencia y las servidumbres establece en su **artículo 77** cuales son los comportamientos que a la luz del código nacional de seguridad y convivencia ciudadana son considerados comportamientos contrarios a la posesión, la mera tenencia de los bienes inmuebles; estableciendo de manera tácita cinco comportamientos, así mismo a través del párrafo del mismo artículo establece las medidas correctivas a aplicar para cada uno de los cinco comportamientos prenombrados.

Que la parte querellante aportar como prueba documental anexa a la querella lo siguiente:

1-. Copia de contrato de promesa de compraventa suscrito entre los señores SIXTO MOGUEA PALOMINO y GLADYS ECHAVARRIA y el hoy querellante HECTOR OSPINA JARAMILLO

Que de conformidad con lo indicado por la Corte Constitucional, en Sentencia C – 349-17, que los Inspectores de policía son autoridades administrativas que excepcionalmente cumplen función jurisdiccional, a la luz de lo previsto en el artículo 116 de la Constitución Política. En este sentido la Corte ha reconocido que:

“cuando se trata de procesos policivos para amparar la posesión, la tenencia, o una servidumbre, las autoridades de policía ejercen función jurisdiccional y las providencias que dictan son actos jurisdiccionales”





Que así mismo la ley 1564 de 2012 “*Por medio de la cual se expide el Código General del Proceso y se dictan otras disposiciones*” dispuso como objeto de este en el artículo 1º del mismo regular la actividad procesal en asuntos civiles, comerciales, de familia y agrarios, aplicándose además a las actuaciones de autoridades administrativas, cuando ejerzan funciones jurisdiccionales.

Que en concordancia a lo anterior procede este despacho a pronunciarse respecto a su solicitud de practica de prueba testimonial de los señores **SIXTO MOGUEA PALOMINO, EDINSON ARIAS y NESTOR ENRIQUE MEDINA SOLANO**, en los siguientes términos: Se evidencia que dicha solicitud no reúne los requisitos del artículo 212 del CGP pues no se ha expresado el domicilio, residencia o lugar donde puedan ser citados dichos testigos, tampoco se ha enunciado los hechos objeto de la prueba, en consecuencia conforme al artículo 213 del CGP por no reunir dichos requisitos el suscrito se abstendrá de decretar dichas pruebas.

Que de acuerdo a lo expuesto y una vez verificado los requisitos de la presente querella de perturbación a la posesión presentada ante este despacho en nombre propio por **HECTOR DE JESUS OSPINA JARAMILLO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.225.084 se estima que la misma reúne los requisitos de ley para su admisión.

Que, en mérito de lo expuesto el despacho

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la querella policiva PERTURBACION A LA POSESION incoada **HECTOR DE JESUS OSPINA JARAMILLO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.225.084, actuando en nombre propio presentó contra **EPARQUIO DE JESUS GONZALEZ ANAYA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.226.404

SEGUNDO: TRAMITAR en razón de la naturaleza de la presente querella de conformidad con el trámite previsto en la ley 1801 de 2016 y demás normas concordantes.

TERCERO: DECRETESE de oficio la práctica de inspección ocular al lugar de los hechos y fíjese como fecha y hora para la práctica de la misma y desarrollo de la audiencia pública de que trata el numeral 3º del artículo 223 de la ley 1801 de 2016, el día **MARTES 13 de FEBRERO DE 2023 a las 08:30 a.m.**

Para los efectos de la práctica de dicha diligencia este despacho se constituirá en audiencia en el las instalaciones de la inspección de policía, ubicado en Cra 4ª No. 16 – 41, primer piso.

CUARTO: CITAR en calidad de querellado **EPARQUIO DE JESUS GONZALEZ ANAYA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.226.404, por el medio más expedito, que para tal efecto se le enviará oficio citatorio por correo electrónico suministrado por la parte querellante en le querella de la referencia.

En calidad querellante por el medio más expedito a **HECTOR DE JESUS OSPINA JARAMILLO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 92.225.084, para que se presente en la hora y fecha antes señalada, en el despacho de la inspección de policía, ubicado en Cra 4ª No. 16 – 41, primer piso, para adelantar AUDIENCIA PUBLICA de que trata el numeral 3º del artículo 223 de la ley 1801 de 2016.

QUINTO: NOTIFIQUESE el presente auto por medio electrónico, medio de comunicación del que disponga, o por el medio más expedito o idóneo donde se señale el comportamiento contrario a la convivencia conforme al artículo 223 de la ley 1801 de 2016.





SEXTO: RECURSOS. Contra el presente no procede recurso alguno por tratarse de un auto de trámite.

Dado en Santiago de Tolú – Sucre a los 11 días del mes Enero de 2024.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSE A. VELASQUEZ GUTIERREZ.
Inspector de Policía

INSPECCION MUNICIPAL DE SANTIAGO DE TOLU

La providencia anterior es notificada por anotación en **ESTADO No.**_____ de fecha_____ publicado en página web del municipal de Tolú:
<https://www.santiagodetolu-sucre.gov.co/Ciudadanos/Paginas/Notificaciones-a-Terceros.aspx>

